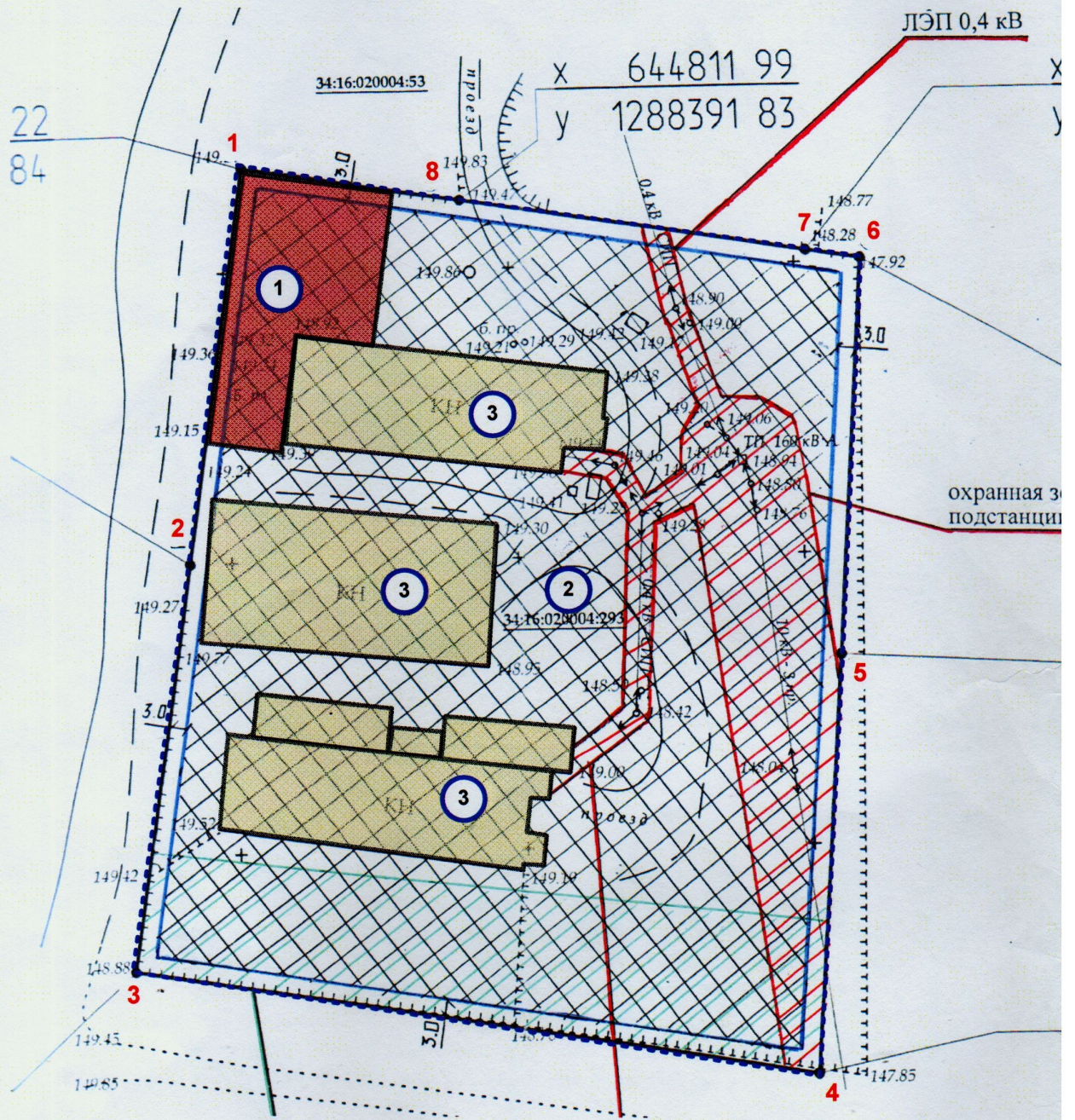


**Схема планировочной организации земельного участка  
м 1:1000**



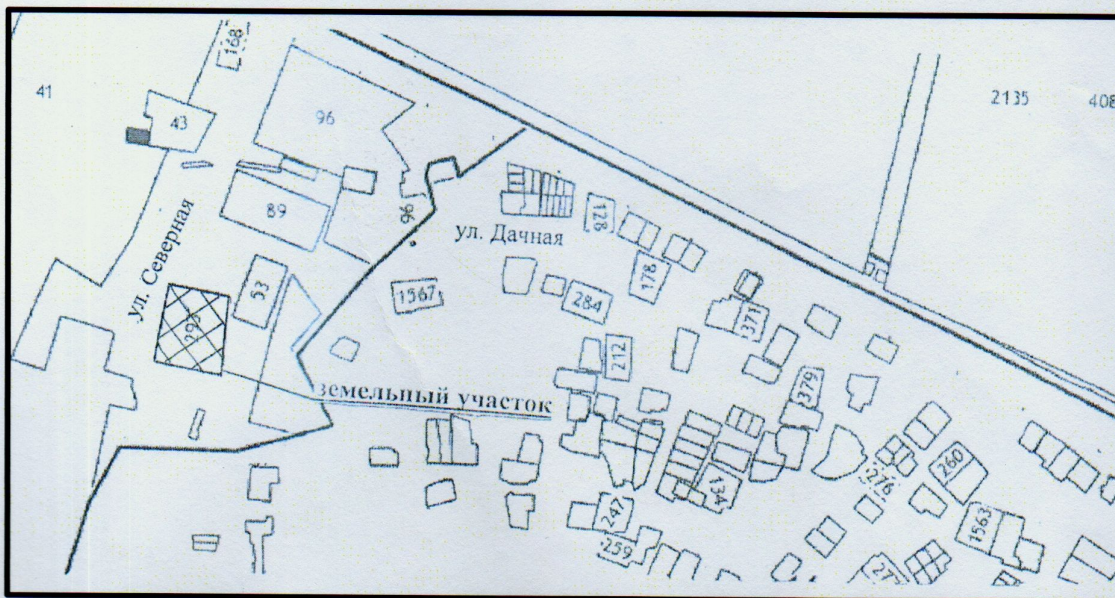
Площадь земельного участка — 16036,0 м<sup>2</sup>.  
 Площадь застройки — 1114,0 м<sup>2</sup>.  
 Процент застройки — 7%

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

№№ по плану	Наименование	Примечание
1	здание склада	Проектир.
2	прилегающая территория	Суш.
3	нежилое здание	Суш.

# Ситуационный план

М 1:5000



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Проектируемое здание склада.



Существующее не жилое здание



Граница участка

Размещение здания склада не нарушает градостроительный регламент этого участка, установленный в составе правил землепользования и застройки. Здание склада на данном земельном участке не подлежит обсуждению на публичных слушаниях, так как объекты складского назначения находятся в основных видах разрешенного использования данного земельного участка. Для увеличения площади застройки необходимо проведение публичных слушаний на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, а именно: 1. сокращение линии застройки по меже 2-1-8 с 3,0м до 0м, с землями общего пользования.

111/2020-ПЗУ

склад, расположенный по адресу: Волгоградская область,  
Михайловский район, х. Карагичевский, ул. Северная, 10

Изм.	Кол.уч	Лист	Издан.	Подпись	Дата
Руков.	Таран				
Разраб.	Бочарова				

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

Схема для публичных слушаний

ИП Таран М.В.  
г. Михайловка Волгоградская обл